



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**



Comune di San Cataldo

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

SETTORE 5° - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Oggetto: Lavori di Adeguamento e Messa in Sicurezza con Ripristino della Funzionalità della Scuola "L. Capuana" in Via Carducci – San Cataldo.

PNRR M2C4 Inv. 2.2-B Min. Interno – Contributi ai Comuni per Sviluppo Territoriale Sostenibile



ELABORATO:

TAV. 5 - ANALISI DEI PREZZI

San Cataldo li, Settembre 2023

Il Progettista
Esperto Funzioni Tecniche (FT)
Misure Comunitarie PNRR
Arch. Dino Serra

Il R.U.P.
Ing. Alfredo Ragolia

Il Responsabile del Settore 5°
Lavori Pubblici e Patrimonio
Ing. Alfredo Ragolia

Oggetto : Lavori di Adeguamento e Messa in Sicurezza con Ripristino della Funzionalità della Scuola "L. Capuana" in Via Carducci.

Stazione appaltante : Comune di San Cataldo

ANALISI PREZZI

Il Progettista

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 1
1) AN. 01	Rimozione di manti di impermeabilizzazione di copertura piana o inclinata, quali lastre sottili o pannelli di qualsiasi genere, posti in opera a qualsiasi altezza su superfici orizzontali e inclinate, compresa la rimozione dei risvolti, caminetti di ventilazione, bocchettoni completi di griglia ed eventuali scossaline e converse metalliche. Eseguita a mano e/o co l'ausilio di utensili idonei senza danneggiare massetto e strutture sottostanti. Inclusa la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi nell'ambito del cantiere, la discesa dei materiali in basso e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. QUALIFICATO	Operaio Qualificato	h	26,24	0,15	3,94
OPER. COMUNE	Operaio Comune	h	23,61	0,15	3,54
<div>TOTALE</div> <div>Costo manodopera € 7,48 incidenza 100,00%</div> <div>16.5% Spese Generali su € 7,48</div> <div>10% Utile Impresa su € 7,48</div> <div>PREZZO</div> <div>PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²</div>					<div>7,48</div> <div>1,2342</div> <div>0,748</div> <div>9,46</div> <div>9,46</div>

Ripartizione III - Ufficio Governo del Territorio					Pag. 2
2)	AN. 04	Fornitura e collocazione di lastre in polycarbonato, alveolari opaco/bronzo, anti-ingiallimento dello spessore adeguato al telaio esistente, previa rimozione delle lastre esistenti, compresa la discesa ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, compreso il montaggio del ponteggio interno occorrente e la sostituzione delle guarnizioni ferma lastre esistenti con nuove guarnizioni in neoprene. Completo di ogni altro accessorio per dare l'opera completa e collocata a perfetta regola d'arte.			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OPER. COMUNE	Operaio Comune	h	23,61	1	23,61
OPER. SPECIALIZZATO	Operaio Specializzato	h	28,27	0,5	14,14
DEI C43041A	Lastre in polycarbonato, alveolari	m²	10,79	1	10,79
SERRAMENTISTICA	Serramentistica	stima	100,00	0,15	15,00
TOTALE					63,54
Costo manodopera € 37,75 incidenza 59,41 %					
16.5% Spese Generali su € 63,54					10,4841
10% Utile Impresa su € 63,54					6,354
PREZZO					80,38
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					80,38

